

ทำไม?

ได้รับ “ยกเว้น” เฉพาะ
“โฉนด”



“โฉนด” เป็นเอกสารสิทธิ์ตามประมวลกฎหมายที่ดิน เอกสารอย่างอื่น เป็นเพียงหนังสือรับรองการทำประโยชน์ในที่ดิน ของรัฐ จากกรมที่ดิน หรือจากหน่วยงานอื่นเท่านั้น เช่น นส.3ก สปก4-01 ฯลฯ ฉะนั้น “เจ้าของที่ดิน” ตาม พรบ.ภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง จึงหมายถึง “เจ้าของโฉนด” เท่านั้น เป็นเหตุให้ “โฉนดได้รับการยกเว้น”

